

Практичне заняття 5

Тема 3. Класифікація об'єктів комерційної і громадської нерухомості.

1. Розроблення схеми транспортної та пішохідної досяжності, напрямки руху транспорту.
2. Розроблення схеми параметрів комфортності: інсоляції, шуму, аерації.
3. Розрахунок та розробка схеми інженерно-технічних заходів цивільного захисту на мирний час.

Схема транспортної та пішохідної доступності

Умовні позначення:

- Траєкторія руху транспорту
- Траєкторія руху пішоходів
- Відстань до зупинки громадського транспорту
- Зупинка громадського транспорту
- Станція метрополітену
- Відстань до станції метрополітену

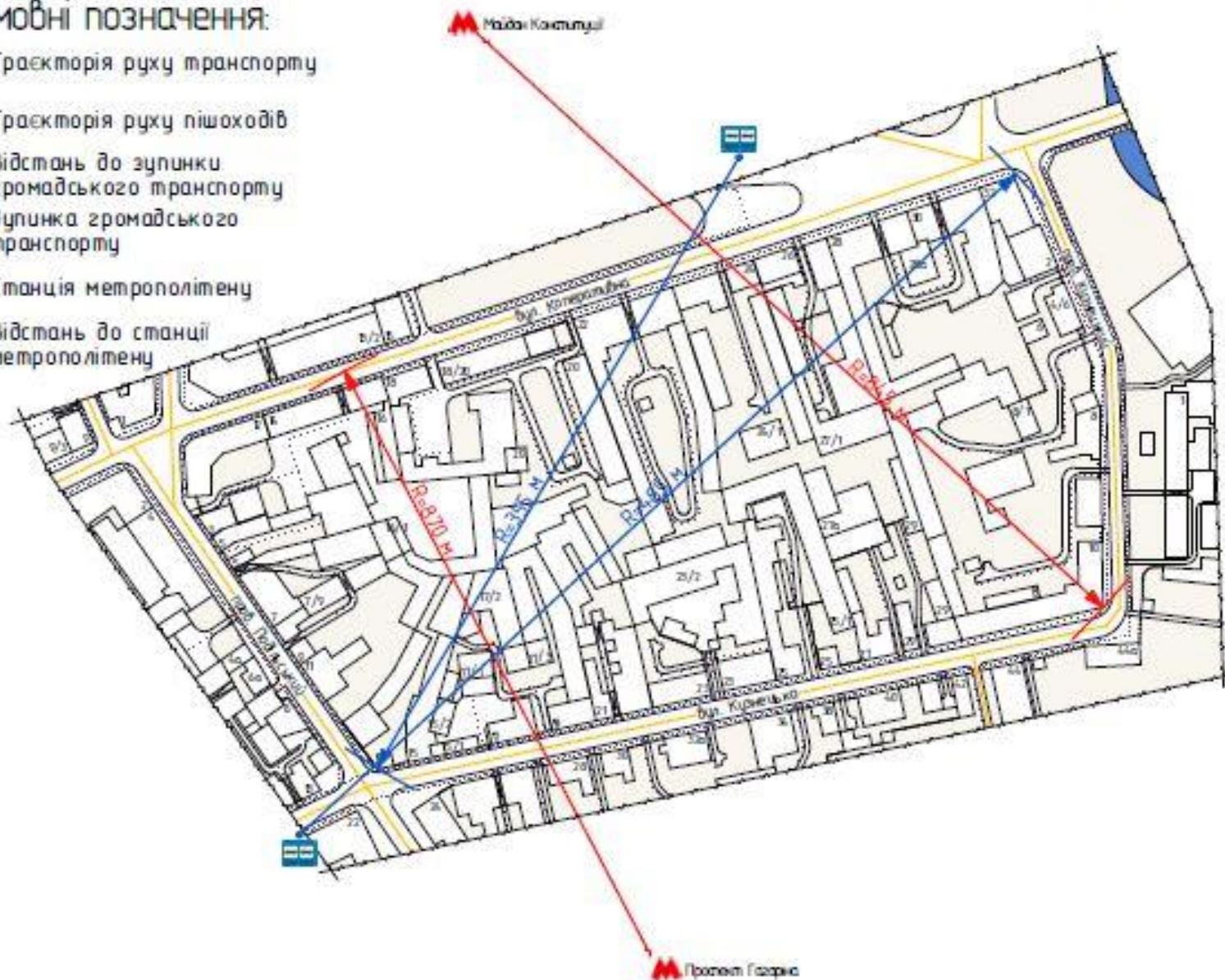


Схема інсоляції

Умовні позначення:

-  — 1 поверх
-  — 2 поверхи
-  — 3 поверхи
-  — 4 поверхи
-  — 5 поверхів
-  — 6 поверхів
-  — 9 поверхів
-  — Інсолами
-  — Дискомфортні ділянки території

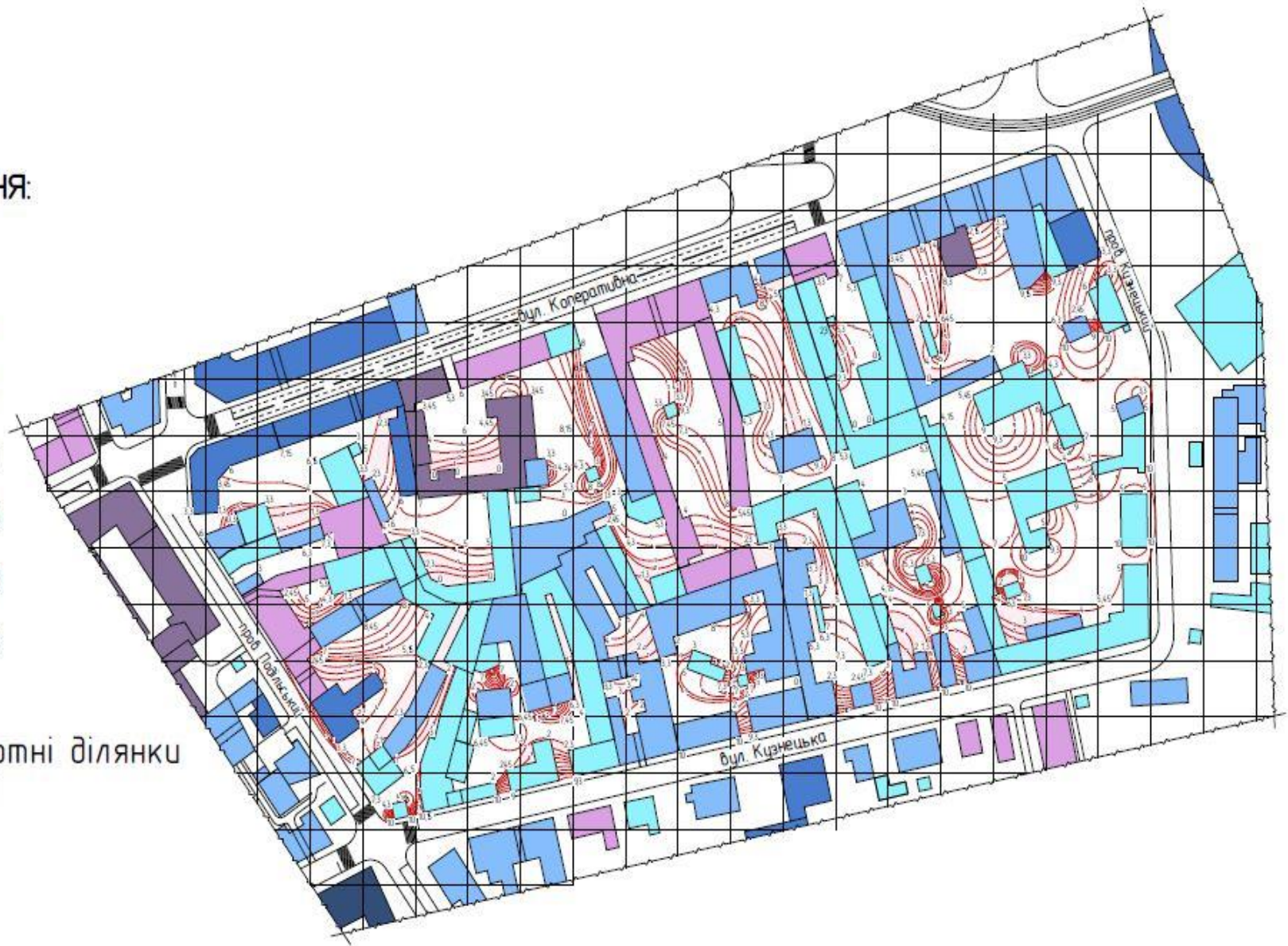


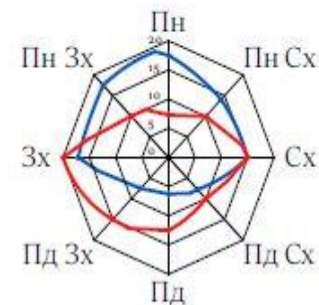
Схема шуму

Умовні позначення:

-  — 1 поверх
-  — 2 поверхи
-  — 3 поверхи
-  — 4 поверхи
-  — 5 поверхів
-  — 6 поверхів
-  — 9 поверхів
-  — Ізобели
-  — Комфортний рівень шуму

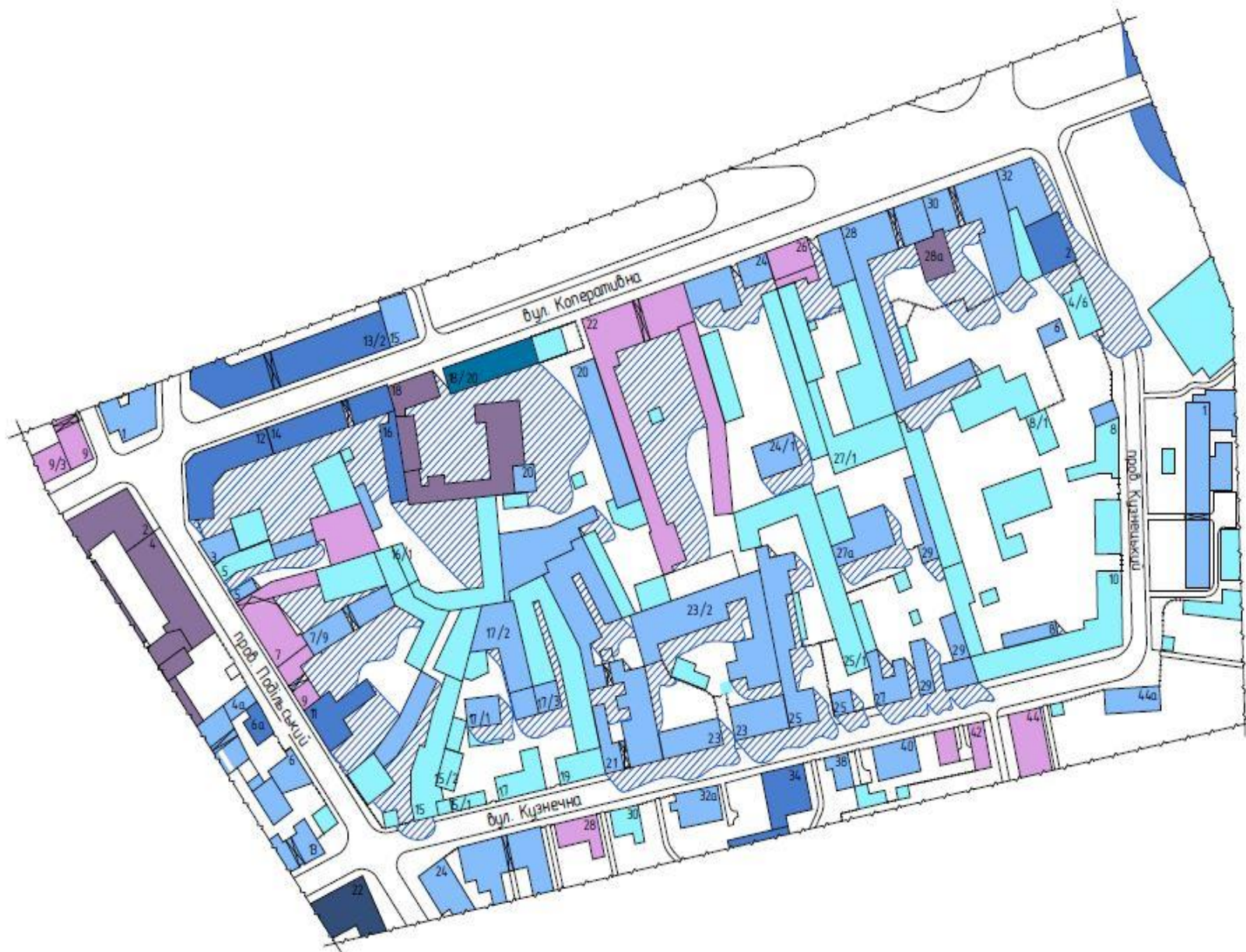


Схема аерації



Умовні позначення:

- 1 поверх
- 2 поверхи
- 3 поверхи
- 4 поверхи
- 5 поверхів
- 6 поверхів
- 9 поверхів
- Зона затишшя



Зони можливого розповсюдження завалів від будинків різної поверховості

Кіл-ть поверхів (включ- но)	Зона можливого розповсюдження завалів при ухилі місцевості, %												
	До 10			10 – 15		16 – 20		21 – 30		31 – 35		35 і більше	
	Від довших сторін будівель	Від торців будівель	Від будівель баштовог о типу	а'	а''	а'	а''	а'	а''	а'	а''	а'	а''
9	0,65 Н	0,55 Н	0,65 Н	0,6 Н	0,8 Н	0,6 Н	0,85 Н	0,6 Н	0,9 Н	0,55 Н	Н	0,55 Н	Н
12	0,75 Н	0,6 Н	0,75 Н	0,65 Н	0,9 Н	0,65 Н	Н	0,6 Н	1,1 Н	0,6 Н	1,2 Н	0,6 Н	1,2 Н
14	0,75 Н	0,6 Н	0,75 Н	0,65 Н	0,9 Н	0,65 Н	Н	0,6 Н	1,1 Н	0,6 Н	1,2 Н	0,6 Н	1,2 Н
16	Н	0,65 Н	Н	0,9 Н	1,3 Н	0,65 Н	1,6 Н	0,8 Н	1,65 Н	0,75 Н	2,1 Н	0,7 Н	2,5 Н
20	Н	0,65 Н	Н	0,9 Н	1,3 Н	0,7 Н	1,6 Н	0,8 Н	1,65 Н	0,75 Н	2,1 Н	0,7 Н	2,5 Н
25	Н	0,65 Н	Н	0,9 Н	1,3 Н	0,7 Н	1,6 Н	0,8 Н	1,65 Н	0,75 Н	2,1 Н	0,7 Н	2,55 Н
більше 25	Визначається за розрахунком												

Схема жовтих ліній

Умовні позначення:

- Жовті лінії
- Зона тотальних обвалень
- Будівлі

